

ბათუმი, აჭარა სონოსტიჩი





- საქართველოს საზაფხულო დედაქალაქი
- არ არსებობს ენობრივი ბარიერი
- სუბტროპიკული კლიმატი
- დაბალი ფასები დასვენებასა და გართობაზე
- საზღვაო სეზონი: მაისი - ოქტომბერი
- რეზიდენციების გაქირავების შესაძლებლობა მთელი წლის მანძილზე



306 3500
R306

კომპანია 2012 წელს დაარსდა

რედკოს პორტფოლიო მოიცავს:

- აპარტ-ოტელებს
- საცხოვრებელ სახლებს
- სასტუმროებს
- დამატებით ინფრასტრუქტურას

რეზიდენციების გაქირავების სერვისი
4 ლოკაციაზე საქართველოში:

- ბათუმი
- გუდაური
- ბაკურიანი
- თბილისი



ციხისძირი

უნიკალური ადგილი ეკოლოგიურად
ზღვისა და მთის ჰაერის ერთიანობა ქმნის გამაჯანსაღებელ
ეფექტს

- სუფთა წყალი - ამ ადგილას ზღვას არ უერთდება მდინარეები
- აუთვისებელი სანაპიროები
- ტურისტების დიდი რაოდენობა
- გვერდით არის ბამბუკის ტყე ევკალიპტებით
- ზაფხულში აქ ბათუმთან შედარებით უფრო გრილა, ზამთარში კი - პირიქით

ბოტანიკური ბაღი

5 წუთის სავალ გზაზე განთავსებულია ბოტანიკური ბაღი, სადაც ყველა კლიმატური ზონის შესაბამისი, სხვადასხვა კონტინენტისათვის დამახასიათებელი მცენარეებია გაშენებული. აქ გატვირთვა და ესთეტიკური სილამაზით ტკბობა გარანტირებულია.

ციხისძირი ცნობილია ისტორიით - აქ განთავსებულია უძველესი ბიზანტიური პეტრას ციხე. სახელი ციხისძირიც შესაბამისად დაერქვა ქალაქს. მწვანე ბუნებაში მშვიდად სეირნობა ციხისძირის კიდევ ერთი უპირატესობაა. ჩვენი კომპლექსის გვერდით ასევე განთავსებულია ყოფილი პრეზიდენტის რეზიდენცია.



ახალი, აპარტ-ოტელის ტიპის საცხოვრებელი კომპლექსი, რომელიც განთავსებულია შავი ზღვის სანაპიროს პირველ ზოლში, ციხისძირში (10 კმ ბათუმიდან, 15 წუთის სამანქანო გზა). იდეალური ლოკაცია, თუ დაიღალეთ დიდი ქალაქის ცხოვრების სტილით.

კომპლექსი მოიცავს ცნობილი ბრენდის სასტუმროსა და 531 აპარტამენტს. პროექტის დახურული ტერიტორია 10,000 კვ. მ-ს აერთიანებს (თვითონ შენობას 2,500 კვ. მ უკავია).

კომპლექსის სრული ინფრასტრუქტურა მოიცავს ყველაფერს, რაც კომფორტული დასვენებისთვის გჭირდებათ:

- 2 რესტორანი
- კერძო სანაპირო
- ღია, 750 კვ. მ. ფართობის და დახურული საცურაო აუზები
- აკვაპარკი & ზიპლაინი
- საბავშვო გასართობი მოედანი
- სპა & ფიტნეს ცენტრი
- საკონფერენციო დარბაზი
- დახურული და ღია ავტოსადგომები
- კონსიერჟისა და დაცვის მომსახურება





- კომპლექსი აღჭურვილი იქნება საერთაშორისო ბრენდის სასტუმროს სტანდარტების შესაბამისი ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემით.
- კორპუსი შესრულებულია სამი, სხვადასხვა სიმაღლის ბლოკით: 8-10-12 სართულიანობით.
- პროექტში გათვალისწინებულია 2 შესასვლელი და 6 ჩქარი, ნაკლებად ხმაურიანი, მიტსუბიშის ბრენდის ლიფტი.
- გამორჩეული არქიტექტურა - შენობის შუა ნაწილზე განთავსება ატრიუმი ღია ცის ქვეშ.



პროექტის დასრულება დაგეგმილია 2023 წლისთვის.

ინვესტიციისთვის:

- კონკურენტების არარსებობა ლოკაციაზე
- საკუთარი მენეჯმენტ კომპანია, რომელიც იზრუნებს აპარტამენტების გაქირავებასა და სხვა სერვისებზე (დასუფთავება, დაცვა)

საკუთარი მოხმარებისთვის:

- ეკოლოგიურად სუფთა გარემო
- სრული ინფრასტრუქტურა



ჩვენ მომხმარებლებს ვთავაზობთ პროექტის ვარიანტებს:

თეთრი კარკასი გაყვანილი კომუნიკაციით

დიზაინერული რემონტი და აქსესუარებით
(ავეჯითა და ევროპული ბრენდების ტექნიკით)

აპარტამენტების ფართობი 34-დან 187 კვ. მ-მდე

პანორამული, შუშის ფანჯები ყველა აპარტამენტში,
ტერასაზე გასასვლელითა და ხედით ზღვაზე,
ბათუმსა და ტყეზე.

ყველა აპარტამენტს გააჩნია კონდიციონერის
ინდივიდუალური სისტემა.

ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულების გაფორმება

ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობებითა და ვადებით გადახდა

ნასყიდობის ძირითადი ხელშეკრულების გაფორმება

ქონების რეგისტრაცია საჯარო რეესტრში



მოწინის
მისამართები

საქართველო, თბილისი
0162, თენგიზ აბულაძის ქ. 1;

+995 577 521 521 | +995 577 230 230